

## **О ходе выполнения рекомендаций, сформулированных в национальном обзоре жилищного сектора Таджикистана**

### ***Уважаемые участники совещания!***

В 2010 году международной группой экспертов под эгидой Европейской Экономической комиссии Организации Объединенных наций (ЕЭК ООН), по запросу Агентства по строительству и архитектуре при Правительстве Республики Таджикистан (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан) состоялась исследовательская поездка в Республики Таджикистан. Цель миссии заключалось в исследование жилищного сектора Республики Таджикистан.

В исследовании участвовали международные и национальные группы экспертов.

Международные эксперты представили материалы по нижеследующим областям:

- Социально-экономические условия и рамки жилищной политики;
- Жилищные условия и новое жилищное строительство;
- Землеустройство;
- Городское планирование и градостроительство;
- Финансовые рамки жилищного и земельного секторов.

В итоге после изучения и проведения исследовательской работы Европейской Экономической комиссии Организации Объединенных наций (ЕЭК ООН) подготовил национальный обзор жилищного сектора Таджикистана.

Обзор состоит из 6 глав:

1-я глава это социально-экономические условия и институциональные рамки жилья.

2-я глава предусматривает жилищные условия, жилищное строительство и жилищно-коммунальное хозяйство.

3-я глава даёт оценку финансовым и правовым рамкам жилья.

В 4-ой главе приведены данные о градостроительном планировании и градостроительстве.

5-я глава охватывает вопросы землеустройства.

и последняя глава 6-ая это рекомендации.

Хочу отметить, что в мае 2013 года в городе Душанбе с участием международных и национальных экспертов, а также представителей соответствующих министерств и ведомств состоялся презентация данного обзора.

После этого мероприятия со стороны национальных экспертов было составлено план мероприятия по реализации рекомендаций национального обзора жилищного хозяйства и землепользования Таджикистана. К этим мероприятиям имеются также комментарии представителя ЕЕК ООН.

### **Уважаемые участники совещания,**

Позвольте мне, проинформировать Вас о ходе выполнения данного плана мероприятия.

**Рекомендация №1.** Информация и результаты, полученные в рамках пилотных проектов в области жилья, должны обобщаться Агентством по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан) для накопления знаний об опыте их реализации, включая затраты и извлеченные уроки.

- *Планируемые меры:* 1. Создание межведомственного координационного совета при Агентстве по строительству и

архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

2. Разработка базы данных проектов и программ по жилищному хозяйству и землепользованию.

- *Сроки исполнения* -2014-2016годы.

- *Возможные источники финансирования*: Проект ЕЭК ООН, UNDA - начало осень 2014 год.

- *Ответственная организация в Таджикистане*: Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры*: ЕЭК ООН, ООН-ХАБИТАТ.

- *Комментарии представителя ЕЭК ООН*: ЕЭК ООН, ООН-ХАБИТАТ подали заявку на финансирование, если будет одобрено, проект начнется осенью 2014 г.

- *О ходе выполнения*: Начался работа по созданию базы данных проектов и программ по жилищному хозяйству и землепользованию. Думаю, поданная заявка на финансирование будет одобрено и проект согласно комментариям представителя ЕЭК ООН начнется с намеченный срок осень 2014 год.

**Рекомендация № 2.** Поощрять реконструкцию систем коммунального теплоснабжения, а также внедрение энергоэффективных технологий возобновляемой энергии.

- *Планируемые меры*: 1. Разработка программы энергоэффективности в жилищном секторе. Два национальных тренинга по энергоэффективности.

2. Разработка механизма поощрения внедрения энергоэффективных технологий. Создание лабораторной базы по энергоэффективности. Подготовка нормативных документов. Обучающие программы. Осведомление населения. Мониторинг и

аудит зданий по показателям энергоэффективности. Обмен опытом с передовыми странами в области энергосбережения.

- *Сроки исполнения* -2014-2016годы.

- *Возможные источники финансирования*: Проект ЕЭК ООН, UNDA - начало осень 2014 год.

- *Ответственная организация в Таджикистане*: Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан) и другие ведомства.

- *Международные партнеры*: ЕЭК ООН, ООН-ХАБИТАТ, ЕБРР, ВБ, ПРООН.

- *Комментарии представителя ЕЭК ООН*: ЕЭК ООН, ООН-ХАБИТАТ подали заявку на финансирование, если будет одобрено, проект начнется осенью 2014 г.

- *О ходе выполнения*: В сентябре 2013году принять закон Республики Таджикистан «Об энергосбережении и энергоэффективности. Настоящий Закон регулирует общественные отношения в области энергосбережения и энергоэффективности, определяет порядок использования топливно-энергетических ресурсов и продукции. Согласно статей 7 настоящего закона государственное регулирование в области энергосбережения и энергоэффективности осуществляется следующими путями:

- определение потребности относительно оборота и отдельных товаров, при использовании которых используются топливно-энергетические ресурсы;

- запрет и ограничение производства и оборота товаров, имеющих низкую энергоэффективность, при условии наличия в обороте или введения в оборот товаров эффективно использующих энергию в количестве, удовлетворяющем спрос потребителей;

- определение обязанности по учету используемых топливно-

энергетических ресурсов и составление энергетического баланса страны;

- определение требований относительно энергоэффективности зданий и сооружений и их безопасности для окружающей среды и человека;

- выдача энергетического паспорта;

- определение потребности в энергетическом паспорте;

- проведение мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности в многоквартирном доме;

- определение потребности в энергоэффективности товаров, работ, услуг, размещении заказов для государственных нужд;

- определение потребности в государственных программах в области энергосбережения и энергоэффективности;

- определение потребности относительно программ по энергосбережению и энергоэффективности в организациях с участием

- государства и организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;

- определение основ неосуществления государственной информационной системы в области энергосбережения и энергоэффективности;

- распространение информации в области энергосбережения и энергоэффективности;

- разработка и выполнение информационных и образовательных программ и др.;

Хочу сообщить, что ведется работа по разработки и актуализации нормативных документов в области энергоэффективности.

Одной из основных проблем, препятствующей более полному исследованию задач повышения энергоэффективности зданий и

обеспечению энергосбережения в них, практической реализации результатов теоретических исследований является отсутствие научно-экспериментальной лабораторной базы.

**Рекомендация № 3.** Стимулировать строительства жилья и создать систему финансирования жилищного строительства. Следует поддерживать развитие сектора микрофинансирования.

- *Планируемые меры:* Развитие механизмов стимулирования строительства, включая вопросы микрофинансирования.

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Министерство экономического развития и торговли.

- *Международные партнеры:* Инвестиционные банки.

- *О ходе выполнения:* Правительством Республики Таджикистан постоянно принимаются необходимые решения по созданию дополнительных условий для наращивания объемов жилищного строительства. Предоставляются земельные участки гражданам для осуществления индивидуального жилищного строительства.

За период 1991-2013гг. сданы в эксплуатацию жилые дома общей площадью 12 309 772 кв.м. Подавляющая часть жилищного строительства финансируется за счет инвестиций граждан.

Существующие в настоящее время схемы инвестирования жилищного строительства являются недостаточно эффективными и привлекательными. Развитие ипотеки сдерживается отсутствием долгосрочных ресурсов у банков и неразвитой институциональной структурой финансового рынка.

В сложившихся условиях перед нами стоит вопрос развивать другие методы привлечения инвестиций в жилищное строительство, в частности, целевые жилищные займы и систему ссудо-сберегательных касс.

**Рекомендация № 4.** Усилить технический контроль за процессом строительства.

- *Планируемые меры:* 1. Разработка и создание электронной информационной базы данных нормативных документов в строительстве.

2. Создание лабораторной базы по надзору за качеством строительства.

3. Актуализация строительных норм и правил.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН.

- *О ходе выполнения:* 1. Специалисты ГУП «Научно-исследовательский институт строительства и архитектуры Комитета по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан» разработали Информационную систему «Иттилооти шаҳрсозӣ». Разработчик объединила в одной компьютерной программе нормативно-техническую и правовую информацию, необходимую для специалистов проектных, строительных, ремонтных или монтажных организаций, органов надзора и лицензирования. Программа представляет собой электронную библиотеку включающую: ГОСТ, МҚС ҚТ, СНиП,

СП, РДС, СН, РСН, РД, пособия, методические указания, распоряжения, письма и другие документы в области строительства.

Информационная система «Иттилооти шаҳрсозӣ» – электронный сборник нормативных документов по строительству, действующих на территории Республики Таджикистан, представляет собой реквизитную и полнотекстовую поисковую базу нормативно-технических и нормативных - правовых документов, регулирующих строительную деятельность на территории Республики Таджикистан.

2. При поддержке Всемирного банка ведется работа по оснащению лабораторной базы Государственной службы по надзору в сфере градостроительства.

3. На данном этапе, около 40% действующих нормативных документов в области градостроительства актуализированы. Планируется до конца 2016 года актуализировать все действующее нормативные документы в области градостроительства.

**Рекомендация № 5.** Повысить роль жилищного сектора в экономике Таджикистана. Следует делегировать полномочия региональным/местным органам власти.

- *Планируемые меры:* Организация систематических курсов по обучению и повышению квалификации для строительных организаций, местных органов архитектуры и градостроительства. Обмен опытом с передовыми странами в области жилищного строительства.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН.

- *О ходе выполнения:* В 2013 году при ГУП «Научно-исследовательский институт строительства и архитектуры Комитета по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан» создан структура по проведению постоянных курсов повышения квалификации для строительных организаций, местных органов архитектуры и градостроительства.

**Рекомендация № 6.** Государственный комитет по статистике должен разрабатывать надежные и всеобъемлющие данные в поддержку процесса принятия решений в жилищном секторе.

- *Планируемые меры:* Укрепить сотрудничество между Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан) и Агенством по статистике по сбору статистики по жилищному хозяйству. Пересмотр форм отчетности по сбору данных в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

- *Сроки исполнения -2014-2017годы.*

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по статистике.

- *О ходе выполнения:* Вопрос пересмотр форм отчетности по сбору данных в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства остается актуальным и согласно плану мероприятий до установленного срока будем способствовать в решению данной задачи.

**Рекомендация № 7.** Разработать комплексную программу совершенствования управления жильем и жилищно-коммунального хозяйства.

- *Планируемые меры:* Регулярный анализ реализации программы. Содействие реализации программы

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* ГУП «ЖКХ»

- *О ходе выполнения:* Несомненно, совершенствование организационных структур управления обеспечивает повышение эффективности функционирования системы ЖКХ. Изучается всестороннее обоснование наиболее прогрессивной формы управления ЖКХ, которой является управляющая компания, обеспечивающая непротиворечивый баланс интересов всех участников процесса управления недвижимостью. Программа совершенствования управления жильем и жилищно-коммунального хозяйства разработано и ведется регулярный анализ реализации программы.

**Рекомендация № 8.** Жилищная политика должна поощрять разнообразные формы владения и пользования жильем для удовлетворения потребностей групп населения с различным уровнем доходов. В то же время необходимо разработать меры по снижению стоимости строительства

- *Планируемые меры:* Разработать программу по доступному жилью, включая критерии. Выпуск информационных материалов по фактической стоимости строительных работ на возведение

жилых зданий. Провести мониторинг по показателям стоимости одного кв. метра жилья.

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН.

- *О ходе выполнения:* Ежеквартально со стороны ГУП «Центр ценообразования в строительной отрасли» отслеживаются цены на строительные ресурсы и выпускается ежеквартальный сборник цен на основные строительные ресурсы. Разработка и принятие государственной программы по доступному жилью будет осуществлен после принятия нового Жилищного кодекса.

**Рекомендация № 9.** Увеличить финансирование проектов по реконструкции и расширению систем водоснабжения и канализации.

- *Планируемые меры:* Усилить координацию и сотрудничество Агентством по строительству и архитектуре и ГУПом "ЖКХ"

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры:* Инвестиционные банки.

- *О ходе выполнения:* Естественно для реконструкции и расширению действующей системы водоснабжения и канализации потребуется не мало инвестиционные помощи. Несмотря на это

работа ведется с помощью различных источников финансирования, но это недостаточно для решению сложившихся вопроса.

**Рекомендация № 10.** Создать эффективную и современную систему жилищного законодательства.

- *О ходе выполнения:* Выполняется. Планируется принятие нового Жилищного кодекса.

**Рекомендация № 11.** Генеральные планы должны быть обновлены и отвечать текущим потребностям.

- *Планируемые меры:* Необходимо разработать и актуализировать генеральные планы всех городов и районов.

- *Сроки исполнения* -2013-2015годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН.

- *О ходе выполнения:* Работа выполняется. На данном временны разработаны генеральные планы 36 районов и городов Республики. Для полного завершения процедуры разработки генеральных планов необходимо помощь международных партнеров.

**Рекомендация № 12.** Процесс обновления и принятия генеральных планов должен быть открыт для участия общественности.

- *О ходе выполнения:* Работа выполняется. На данном временны при поддержки Всемирного Банка ведется работа по

оснащению компьютерной техники и созданию единой сети местных органов архитектуры. Данной работа ведется с целью создания системы «едедного окна».

**Рекомендация № 13.** Необходимо усовершенствовать практику переселения лиц из зон, подверженных стихийным бедствиям, в рамках государственных программ переселения.

- *Планируемые меры:* Проведение семинаров, тренингов по превентивным мерам.

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Соответствующие ведомства.

- *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН

- *О ходе выполнения:* Республика Таджикистан относится к числу горных стран, где ежегодно происходят природные и техногенные чрезвычайные ситуации разрушительного характера.

Общая площадь Республики Таджикистан составляет 143,1 тыс. кв. километров, из них 93% занимают горы. Численность населения - более 7,5 млн. чел. Население, проживающее в зонах особо опасного проявления опасности природных угрожающих процессов составляет более 200 тысяч.

Снижение риска стихийных бедствий является государственным приоритетом. Количество и масштаб чрезвычайных ситуаций природного характера увеличиваются из года в год. Высокий риск природных и техногенных бедствий в Таджикистане все еще сохраняется.

Правительство Республики Таджикистан ежегодно направляет бюджетные и внебюджетные средства на предотвращение и ликвидацию последствий стихийных бедствий. Значительная часть этих средств направлена на переселение пострадавшего населения,

оказание ему материальной помощи, а также на проведение берегоукрепительных работ.

В целях повышения уровня знания и осведомленности населения о природе бедствий, и их надлежащего поведения при них, согласно разработанным планам проводятся учебно-методические сборы, тренинги, тренировки и учения. Разработаны специальные программы подготовки и обучения учащихся средних школ, студентов высших учебных заведений, начальствующего состава, а также рабочих, служащих, объектов экономики Республики

Другой важный аспект стихийных бедствий – это то что они усугубляют реализацию других социально-экономических программ страны, в частности программ и стратегий по сокращению бедности, в том числе Целей Развития Тысячелетия. Исходя из этого, я уверен, что международные организации – ООН, Всемирный Банк, международные финансовые организации и страны-доноры будут всячески содействовать развивающимся странам в реализации всего комплекса программ, проектов и стратегий по предупреждению, профилактике и ликвидации последствий стихийных бедствий.

**Рекомендация № 14.** Необходимо закрепить приоритет общественного городского транспорта над личным автомобилем.

- *Планируемые меры:* Усилить межведственную координацию с Минтрансом и местными властями.

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Министерства транспорта Республики Таджикистан

- *Международные партнеры:* доноры

- *О ходе выполнения:* Городской пассажирский транспорт – это очень сложная система. Я вполне согласен, что необходимо дать приоритет общественному городскому транспорту над личным

автомобилем. Если мы даем приоритет общественному транспорту, то ему должен быть предоставлен приоритет во всем его жизненном цикле.

Мы уже ощущаем проблемы пробок в городах Республики Таджикистан. Строятся новые, более широкие, дороги; дома, офисы и магазины – с подземными парковками, а пробки все растут, следовательно, эти методы борьбы неэффективны. И с другой стороны пока общественный транспорт не удовлетворяет потребности пассажиров. Я думаю, что Нам вместе необходимо поработать в этом направлении единую концепцию решения данной проблемы.

**Рекомендация № 15.** Необходимо сохранять и расширять зеленые зоны в городах.

- *Планируемые меры:* Учесть в процессе проектирования и разработки градостроительной документации.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН

- *О ходе выполнения:* В процессе проектирования и разработки градостроительной документации учитывается зеленые зоны в городах. Это также регулируется действующими строительными нормами и правилами.

**Рекомендация № 16.** Необходимо пропагандировать принципы надлежащего управления земельными ресурсами с уделением повышенного внимания улучшению координации

деятельности, осуществляемой различными учреждениями, ведающими вопросами землеустройства.

- *Планируемые меры:* Контроль эффективного использования земельных ресурсов.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Государственный комитет земельного управления и геодезии Республики Таджикистан.

- *О ходе выполнения:* Земельные отношения и направлен на создание условий для рационального использования и охраны земель, воспроизводства плодородия почв, сохранения и улучшения природной среды, для равноправного развития всех форм хозяйствования регулируется Земельным Кодексом Республики Таджикистан. Государственный контроль за использованием и охраной земель, выдача предписаний по устранению выявленных нарушений земельного законодательства ведется Государственным комитетом земельного управления и геодезии Республики Таджикистан..

**Рекомендация № 17.** Следует поощрять внедрение принципа «одного окна», а также переход от бумажной регистрации к единой системе цифровой регистрации имущества и кадастра.

- *Планируемые меры:* Создать единую сеть с местными органами архитектуры и градостроительства. Техническое оснащение местных органов.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* доноры

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).

- *О ходе выполнения:* При поддержке Всемирного Банка ведется работа по созданию единой сети с местными органами архитектуры и градостроительства, а также техническое оснащение местных органов.

**Рекомендация № 18.** Информация о земле и недвижимости должна быть доступной и предоставляться по разумным ценам.

- *Планируемые меры:* Усилить контроль над регистрационными учреждениями земли и недвижимости.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* госбюджет

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Государственный комитет земельного управления и геодезии Республики Таджикистан.

- *О ходе выполнения:* Переименование в 2013 году Государственный комитет землеустройства и геодезии Республики Таджикистан в Государственный комитет земельного управления и геодезии Республики Таджикистан осуществлено с целью усиление контроля над управлениями и процедуры регистрациями земли и недвижимости.

**Рекомендация № 19.** Необходимо оптимизировать правовые рамки путем упрощения процедур регистрации недвижимого имущества.

- *Сроки исполнения* -2013-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Государственный комитет земельного управления и геодезии Республики Таджикистан.

- *Международные партнеры:* ВБ

- *О ходе выполнения:* Работа ведется при поддержке Всемирного Банка.

**Рекомендация № 20.** Власти Таджикистана могли бы задействовать передовую практику других стран, в которых были успешно осуществлены земельные реформы, особенно с целью повышения эффективности земельного сектора.

- *Планируемые меры:* Разработать план проведения обмена опытом со странами, в которых были успешно осуществлены земельные реформы и реализации .

- *Сроки исполнения* -2014-2017годы.

- *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.

- *Ответственная организация в Таджикистане:* Государственный комитет земельного управления и геодезии Республики Таджикистан.

- *Международные партнеры:* ВБ

- *О ходе выполнения:* Работа ведется при поддержке Всемирного Банка.

**Рекомендация № 21.** Обеспечение доступности жилья для маломобильных групп населения.

- *Планируемые меры:* Создание доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения:

- Разработка методики паспортизации объектов и услуг с целью их объективной оценки для разработки мер обеспечивающих доступность;
- Проведение паспортизации существующих зданий;
- Актуализация нормативно-технических документов и разработка методических документов;
- Проведение обучающих семинаров для населения и специалистов;
- Обеспечение строгого выполнения требований действующих нормативных документов при проектировании, строительстве, реконструкции и приемке объектов;
- Усиление контроля и надзора за исполнением требований нормативных документов;
- Организация и проведение общественно-просветительских компаний;
- Подготовка и проведение репрезентативных социологических опросов среди инвалидов об оценке проблемы доступности, а также об отношении граждан к проблемам инвалидов.
- Обмен опытом с передовыми странами в области доступности жилья для маломобильных групп населения.
  - *Сроки исполнения -2014-2017годы.*
  - *Возможные источники финансирования:* Госбюджет и доноры.
  - *Ответственная организация в Таджикистане:* Агентства по строительству и архитектуре (ныне Комитет по архитектуре и строительства при Правительстве Республики Таджикистан).
  - *Международные партнеры:* ЕБРР, ВБ, ПРООН, ЕЭК ООН
  - *О ходе выполнения:* Создание доступной для инвалидов среды жизнедеятельности это и есть составная часть социальной политики нашего государства.

Инвалиды в Республике Таджикистан обладают всей полнотой социально-экономических, политических и личных прав и свобод, закрепленных Конституцией Республики Таджикистан и другими законодательными актами Республики Таджикистан.

Обеспечение доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения является одной из важнейших социально-экономических задач, которые затрагивают права и потребности большого числа граждан страны и необходимость решения которых вытекает из требований законодательства Республики Таджикистан.

В соответствии с п.2 статьи 25 Закона РТ "О социальной защите инвалидов" Планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых районов и зон отдыха, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются.

Хочу отметить, что Комитет по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан уже с 2004 году приступило к актуализации действующих нормативно-технических документов, также и разработку национальных строительных норм и правил. Примером является разработка в 2012 году Градостроительный норм и правил Республики Таджикистан «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Принятие данной строительной нормы осуществлялось в 2014 году.

При поддержке различных организаций партнеров проводятся работы по организацию и проведение общественно-просветительских компаний.